

파주시 아파트 알뜰전기요금제 시범 사업 참여 아파트 단지 모집 공고

파주시는 시민의 전기요금 부담을 줄이고 전력사용량 증가에 따른 누진요금 부담을 완화하기 위해 「아파트 알뜰전기요금제」를 추진하고자 합니다. 이에 기후에너지환경부에서 추진하는 분산에너지 특화지역 지정 신청에 참여할 공동주택을 다음과 같이 모집합니다.

2026년 9월 21일

파주시장

I 사업개요

본 사업은 기후에너지환경부의 분산에너지 특화지역 지정 및 규제특례 승인을 전제로 합니다. 특화지역 미지정 또는 규제특례 미승인 시 사업이 추진되지 않을 수 있으며, 지정·승인 내용에 따라 사업계획과 참여조건이 변경될 수 있습니다.



○ 사업명 : 파주시 아파트 알뜰전기요금제 시범 사업

○ 지원내용 : 한국전력공사 주택용 고압 누진제 3단계 요금이 적용될
전력 일부를 2단계 요금 수준으로 공급

○ 예정 공급단가 : 한국전력공사 주택용 고압 누진제 2단계 요금 수준

- 참여 아파트의 낮 시간대 전력사용량 중 일부를 파주시가 생산한 태양광
전기로 공급하며, 해당 공급분에는 한전 누진제 2단계 수준의 요금을 적용
합니다.
- 최종 적용단가는 규제특례 승인 내용과 전력공급계약 체결 결과에 따라
변경될 수 있습니다.

(원/kwh)

구 분	아파트 알뜰전기요금제 (직접PPA 공급 방식)	한전 주택용 고압 요금 ¹⁾	
		2단계	3단계
예상 적용단가 ²⁾	211.6	212.0	289.3
⇒ 3단계 요금이 적용될 전력 일부를 2단계 요금 수준으로 공급			

○ 예정 공급규모 : 세대당 최대 1kW 상당

- 세대별 연간 예상공급량 : 최대 약 1,277kWh

※ $1\text{kW} \times \text{일 평균 발전시간 } 3.5\text{시간} \times 365\text{일}$

- 1,000세대 기준 연간 예상공급량 : 최대 1,277,000kWh

※ 실제 공급규모는 공동주택의 낮 시간대 전력사용량, 발전부지와 계통연계
여건 등을 고려하여 조정함

○ 모집규모 : 총 5,000세대(태양광 약 5MW)

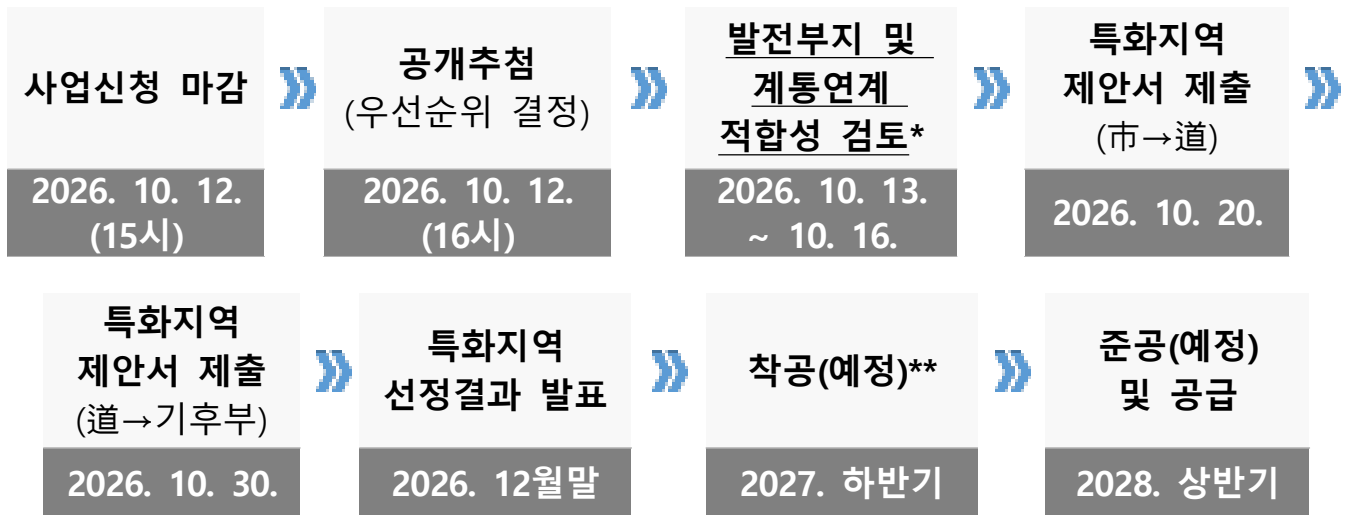
※ 사업 추진 여건에 따라 총 공급 물량이 조정될 수 있음

1) 주택용 고압(2, 3단계) 기준 전기요금

2) 알뜰전기요금제 : PPA 전력량 요금, 망이용료, 부가정산금, 송배전손실, 부가세, 전력산업기반기금
평균 한전요금 : 주택용 고압 전력량 요금*, 기후환경요금, 연료비조정액, 부가세, 전력산업기반기금

* 한전 주택용 고압 전기요금 (1단계 : 105원, 2단계 : 174원, 3단계 242.3원)

○ 추진일정



* 공동주택과 동일 변전소에 연계 가능한 발전부지를 확보하지 못하거나 계통연계가 곤란한 경우 사업 참여대상에서 제외되고 후순위 단지로 대체될 수 있음

** 사업 추진 여건에 따라 착·준공 일정 등이 일부 변동될 수 있음

II 참가 신청 및 선정방법

본 사업은 기후에너지환경부 규정상 태양광 발전소와 공동주택이 동일 변전소로 연계되어 있어야 합니다. 선순위 단지 인근에 태양광 발전소를 건설하기 적합한 국공유지가 없을 경우 후순위 단지를 우선 검토하게 됩니다.

○ 신청기간 : 공고일 ~ 2026. 10. 12.(월) [\[15시까지\]](#)

○ 신청자격 : 다음 조건을 모두 만족하여야 함

- ① 파주시 소재 공동주택의 관리주체로서 입주자대표회의 의결을 받은 자
- ② 한국전력공사와 주택용 고압 단일계약을 체결하고 수전설비용량이 300kW 이상인 공동주택

○ 선정방법 : 신청 공동주택 대상으로 공개추첨을 실시하여 우선순위 결정

- 추첨시간 : 2026. 10. 12.(월) [\[16시\]](#) 파주시청 에너지과 사무실
- 추첨방법 : 입주자대표회의 대표 및 대리인 집합 후 공개 추첨 진행

※ 공개추첨 결과는 최종 사업대상 선정을 의미하지 않으며, 신청자격·제출서류·동일 변전소 연계 여부·발전부지 및 계통연계 가능성 등을 검토한 후 최종 참여 대상을 확정함

※ 선순위 단지가 사업요건을 충족하지 못하는 경우 후순위 단지 순으로 검토함

※ 추첨의 공정성과 투명성을 확보하기 위해 추첨 과정을 영상으로 기록하며, 참석자는 영상 촬영에 동의하여야 함

○ 접 수 처 : 파주시청 에너지과 현장 접수 (파주시 시청로 47, 4층 에너지과)

※ 신청서류는 이메일로도 추가 제출하여야 함 (julguri@korea.kr)

○ 제출서류

No	구비서류	비고
1	참가신청서 1부(신청서 직인 날인 필수)	
2	개인·공동주택정보 수집이용 및 제공 동의서, 행정정보 공동이용 동의서 1부	
3	사업자등록증 사본, 건축물대장 사본 1부	

※ 공동주택의 전력사용량 분석을 위해 [한국전력공사 파워플래너\(https://pp.kepco.co.kr/\)](https://pp.kepco.co.kr/) 회원가입 후 ID, PW 파주시청 담당자 메일로 발송

Ⅲ 유의사항

○ 본 사업은 「분산에너지 활성화 특별법」, 「재생에너지전기공급사업자의 직접전력거래 등에 관한 고시」를 근거로 추진하는 사업임

○ 정식 분산에너지 공급 계약은 분산에너지 특화지역 지정 및 태양광 발전소 착공 후 진행하며, 파주시 산하 지방공기업인 파주도시공사와 참여 공동주택이 체결함

○ 분산에너지 특화지역 지정 후 사업 추진을 위해 기타 추가자료 제출을 요구할 수 있음

○ 안정적인 공급계약이 원칙이나, 다음과 같은 사유가 발생할 경우 부득이하게 공급계약이 해지될 수 있음

- 정부기관의 조치, 관련 법령의 개폐, 천재지변, 전쟁, 정전, 화재 등의 불가항력적인 사유가 발생하여 전력거래가 제한되거나 중지되는 경우
- 분산에너지 및 재생에너지 관련 제도의 급격한 변화로 파주도시공사의 사업유지가 불가할 경우
- 파주시 도시계획상 불가피하게 해당 시설을 철거해야하는 경우

○ 기타 문의사항 : 파주시 에너지과 RE100지원팀(☎031-940-8470)

PAJU

[붙임 1]

파주시 아파트 알뜰전기요금제 참가 신청서

신청자	단 지 명			동 수	
	주 소			세대수	
	수전설비 용량		kW		준공일
담당자	직 위		연 락 처		
	성 명		이 메 일		
연간 전력 사용량		2024년	○○○○○○ kWh		
		2025년	○○○○○○ kWh		
한국전력공사 고객번호					
한국전력공사 고객번호에 등록된 전력 사용지 주소					
한국전력공사 파워플래너 가입 정보 (https://pp.kepco.co.kr/)		전력사용량 분석을 위해 파워플래너 ID, PW 필요 사이트 회원가입 후 파주시청 담당자 메일로 발송			
파주시 아파트 알뜰전기요금제 시범 사업 참여 아파트 단지 모집 공고에 따라 아래와 같이 참가 신청서를 제출합니다. 본 신청서 및 제출 서류의 내용이 사실과 다를 경우 파주시 아파트 알뜰전기요금제 시범 사업 선정이 취소되며, 공급계약이 해제될 수 있음을 인지하고 이에 동의합니다. 2026 년 월 일 ○○○○○입주자대표회의 (법인도장) 파주시장 귀하					
< 구비서류 > 1. 개인 · 공동주택정보 수집이용 및 제공 동의서, 행정정보 공동이용 동의서 1부 2. 입주자대표회의 사업자등록증 사본 1부 3. 건축물대장 1부					

【붙임 2】

개인·공동주택 정보 수집·이용 및 제공 동의서

1. 개인·공동주택 정보 수집·이용에 관한 동의

- 수집·이용 목적
 - 파주시 아파트 알뜰전기요금제 시범 사업 신청 접수, 지원 결정, 사후관리 및 정책수립
- 수집·이용 정보
 - 개인식별정보(공동주택명·대표자 및 담당자 성명·(법인)사업자등록번호 등 고유식별정보, 주소, 전자우편, 전화번호 등 연락처)
 - 공동주택의 전력 사용현황 등
- 보유 및 이용기간 : 5년
- 개인·공동주택 정보의 수집·이용에 대하여 동의를 거부할 권리가 있으며, 동의를 거부할 경우 파주시 아파트 알뜰전기요금제 시범 사업을 신청할 수 없음

위 개인·기업정보 수집·이용에 동의하십니까? ☐동의 ☐동의하지 않음

2. 개인·공동주택 정보 제3자 제공 동의

- 제공받는자 : 파주시공사, 파주시 및 파주시공사와 협업중인 전력데이터 분석 사업자
- 제공받는자의 이용목적 : 직접PPA 계약 체결 등을 위한 전력량 분석 및 행정처리, 향후 사후관리
- 제공기간 : 5년
- 개인·공동주택 정보의 수집·이용에 대하여 동의를 거부할 권리가 있으며, 동의를 거부할 경우 파주시 아파트 알뜰전기요금제 시범 사업을 신청할 수 없음

위 개인·기업정보 제3자 제공에 동의하십니까? ☐동의 ☐동의하지 않음

행정정보 공동이용 동의서

본인(본 공동주택)은 파주시 아파트 알뜰전기요금제 시범 사업 신청과 관련하여 「전자정부법」 제36조 제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 담당 공무원이 「지방세 납세증명서」 등의 확인 사항을 확인하는 것에 동의합니다.

※ 동의하지 않는 경우에는 신고인이 직접 관련 서류를 제출해야 합니다.

위 행정정보 공동이용에 동의하십니까? ☐동의 ☐동의하지 않음

2026년 월 일

【 동 의 자 】

공동주택 명	대 표 자		(법인도장)		
법인번호		사업자등록번호		연락처	

파주시장 귀하