파주시 공고 제2026-472호

위반건축물에 대한 행정처분 사전통지 및 시정촉구 통보 이행강제금 부과예고 통보 공시송달 공고

「건축법」 제79조(위반건축물 등에 대한 조치 등)에 따라 「행정절차법」 제21조(처분의 사전 통지)와 「건축법」 제79조(위반건축물 등에 대한 조치 등) 및 제80조(이행강제금)에 따라 위반건축물 소유자에게 **『위반건축물에 대한 행정처분 사전통지』**, **『위반건축물에 대한 시정촉구 통보』**, **『위반건축물에 대한 이행강제금 부과예고』** 문서를 등기우편으로 발송하였으나, 수취인 부재 등 송달이 불가하여 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

PAJU

2026. 11. 27.

파 주 시 장

1. 공고내용 : 위반건축물에 대한 행정처분 사전통지 및 시정촉구 통보
2. 공고기간 : 2026. 11. 27. ~ 2026. 12. 11.(14일간)
3. 공고장소 : 파주시청, 전국 지자체 홈페이지 및 게시판
4. 관련법규 :「행정절차법」제21조,「건축법」제79조 「건축법」제80조
5. 공시송달 내역

대지위치	「건축법」 제79조에 따른 건축주등	위반내용 및 규모	위반법규	비고
법원읍 술이홀로998번길 34 〔법원리 313〕	박O욱	-주택(증축) 49㎡ 조립실판넬	「건축법」 제14조	행정처분 사전통지
적성면 적암리 233-1	김O일	- 동식물관련시설(신축) 424㎡근 철파이프 - 동식물관련시설(신축) 177㎡생, 철파이프 - 동식물관련시설(신축) 96㎡ 조립식판넬 - 가설건축물〔임시창고〕 42㎡ 컨테이너	「건축법」 제11조 제20조	시정촉구 통보
광탄면 혜음로 1140 〔신산리 369-4〕	김O례	-주택(증축) 14㎡ 조립실판넬	「건축법」 제14조	부과예고 통보

6. 기타사항
   - 공고 기간이 경과하면「행정절차법」제15조의 제3항에 따라 상기 서류가 본인에게 도달된 것으로 간주됨을 알려드리며,
   - 상기 기간 내에 의견을 제출하지 않을 경우 이의가 없는 것으로 간주하여「건축법」규정 등에 의한 행정처분(고발 및 이행강제금 부과 등) 할 예정이오며, 자세한 사항은 파주시청 건축디자인과【☎ 031-940-4763】에 문의하시기 바랍니다.